



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyi – Illes Balears

ANUNCI

Maria C. Pons Monserrat, batlessa d'aquest Ajuntament, amb data 12 de setembre de 2019, oïda la Junta de Govern Local, va resoldre literalment el següent:

Vist el projecte d'Estudi de Detall presentat per l'entitat Hiper Balear SL, amb registre d'entrada núm. 1669 de data 17.04.2019, redactat pels arquitectes Neus Serra Matheu i Miquel Pol Barceló, d'acord amb l'informe favorable dels serveis tècnics municipals; s'acorda:

1. Aprovar inicialment l'Estudi de Detall d'alineacions i rasants i ordenació de volums, de la parcel·la ubicada al carrer de Consolació, 23 de Santanyí, amb referència cadastral 1568818ED1516N0001MR, promogut per l'entitat Hiper Balear SL i redactat pels arquitectes Neus Serra Matheu i Miquel Pol Barceló.
2. L'aprovació inicial determina, de conformitat amb l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, la suspensió, a l'àmbit de la parcel·la afectada, ubicada al carrer de Consolació, 23 de Santanyí, de l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies. Aquesta suspensió tindrà una vigència de dos anys, o fins a l'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall.
3. Sotmetre l'Estudi de Detall a informació pública durant un termini de 30 dies, mitjançant anunci que es publicarà al Butlletí Oficial de les Illes Balears, a un dels diaris de major difusió de l'illa de Mallorca i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Santanyí, per tal que qualsevol persona interessada pugui consultar l'expedient i formular les al·legacions que cregui pertinents.
4. Concedir audiència a les persones interessades, mitjançant citació personal, dins del termini d'informació pública.
5. Remetre l'Estudi de Detall a la Direcció Insular d'Infraestructures i Mobilitat per tal que emeti informe, vista l'afecció a la carretera Ma-19.

Santanyí, 8 d'octubre de 2019

La batlessa,

Maria C. Pons Monserrat

