



PRIMER EXERCICI DEL CONCURS OPOSICIÓ PER A UNA PLAÇA D'ARQUITECTE/A, PERSONAL FUNCIONARI DE CARRERA DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ.

(CONVOCATÒRIA PUBLICADA AL BOIB NÚM. 171 DE DATA 21-12-19)

Puntuació màxima: 20 punts

Temps màxim: 90 minuts

### 1. Com s'anomena el Títol VIII de la Constitució Espanyola?

- a. Del Poder Judicial.
- b. Del Tribunal Constitucional.
- c. De les relacions entre el Govern i el Congrés.
- d. De l'Organització Territorial de l'Estat. (Títol VIII CE)

### 2. Entre els principis generals que garanteix la Constitució Espanyola hi ha:

- a. El principi de legalitat, la jerarquia normativa, la publicitat de les normes i la seguretat jurídica entre d'altres. (art. 9.3 E)
- b. El principi de legalitat, la jerarquia normativa, la transversalitat i la seguretat jurídica entre d'altres.
- c. El principi de legalitat, la jerarquia normativa, la col·laboració i la seguretat jurídica entre d'altres.
- d. El principi de legalitat és la jerarquia normativa, la seguretat jurídica i l'oficialitat entre d'altres.



**3. Qui garanteix la realització efectiva del principi de solidaritat segons l'art. 138 de la Constitució Espanyola?**

- a. El Govern.
- b. **L'Estat. (art. 138 CE)**
- c. Les Corts Generals.
- d. El Senat.

**4. Segons la Constitució Espanyola, els municipis**

- a. No gaudiran de personalitat jurídica.
- b. Gaudiran de personalitat jurídica pròpia.
- c. **Gaudiran de personalitat jurídica plena. (art. 140 CE)**
- d. Gaudiran de personalitat jurídica pròpia i plena.

**5. Per a la reforma de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, la iniciativa de reforma correspondrà a:**

- a. **Al Parlament, a proposta d'una cinquena part dels Diputats, al Govern de la Comunitat Autònoma i a les Corts Generals. (art. 139 LO 1/2007 de Reforma Estatut IB).**
- b. Al Parlament, a proposta d'una quarta part dels Diputats, al Govern de la Comunitat Autònoma i a les Corts Generals.
- c. Al Parlament, a proposta de dues terceres parts dels Diputats, al Govern de la comunitat autònoma i a les Corts Generals.
- d. Al Parlament, a proposta d'una tercera part dels Diputats, al Govern de la Comunitat Autònoma i a les Corts Generals.



**6. El Municipi de Santanyí, en ser un municipi entre 5.001 i 20.000 habitants, haurà de prestar els serveis següents:**

- a. Enllumenat públic, tractament de residus, protecció civil i parc públic entre d'altres.
- b. **Enllumenat públic, tractament de residus, biblioteca pública i neteja viària, entre d'altres (art. 26.1 Llei 7/1985).**
- c. Enllumenat públic, tractament de residus, instal·lacions esportives d'ús públic i biblioteca pública, entre altres.
- d. Enllumenat públic, tractament de residus, parc públic i instal·lacions esportives d'ús públic, entre altres.

**7. Les ordenances fiscals estaran sotmeses a exposició pública perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes durant un període de:**

- a. Mínims de 15 dies.
- b. Màxim de 15 dies.
- c. **Mínim de 30 dies. (art. 17 Llei 2/2004)(art. 49 L7/85)**
- d. Màxim de 30 dies.

**8. Als municipis entre 5.001 i 20.000 habitants, es celebrarà una sessió ordinària del Ple:**

- a. **Com a mínim cada dos mesos. (art. 46.2.a L 7/85)**
- b. Com a mínim cada mes.
- c. Com a mínim cada tres mesos.
- d. A petició de la quarta part del número legal de membres de la Corporació.



9. Els drets fonamentals i les llibertats públiques estan regulades a la Constitució Espanyola al Títol:

- a. I (CE)
- b. III
- c. IV
- d. II

10. Quin any es va aprovar l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears?

- a. 1980
- b. 1983 (L 2/1983)
- c. 1982
- d. 1984

11. La Llei 9/2017, de contractes del sector públic té per objecte regular la contractació del sector públic a fi de garantir que s'ajusti als principis de:

- a. Publicitat, transparència, eficàcia i eficiència en la contractació pública.
- b. Eficàcia i eficiència en la contractació.
- c. No discriminació i igualtat de tracte entre els licitadors i coordinació entre les Administracions Públiques.
- d. Llibertat d'accés a les licitacions, publicitat i transparència dels procediments, i no-discriminació i igualtat de tracte entre els licitadors.



**12. D'acord amb l'article 26 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, els contractes privats que celebrin les administracions públiques es regeixen pel dret privat, quant a:**

- a. La seva preparació i adjudicació.
- b. Els seus efectes, modificació i extinció.**
- c. La seva preparació, adjudicació i extinció.
- d. Cap de les respostes anteriors és correcta ja que es regiran, en defecte de normes específiques, per la Llei de contractes del Sector Públic.

**13. En un contracte d'obres, en quin moment comença l'execució del contracte?**

- a. Amb l'acta de comprovació del replantejament.**
- b. Des de la data de formalització del contracte.
- c. Amb l'acta del replantejament.
- d. Amb la supervisió del projecte.

**14. Són obres de primer establiment les que donen lloc a:**

- a. La creació d'un bé immoble.**
- b. La creació d'un bé moble o immoble.
- c. Les necessàries per esmenar un menyscabament produït en un bé immoble per causes fortuïtes o accidentals.
- d. La reparació d'una construcció conservant-ne l'estètica, respectant-ne el valor històric i mantenint-ne la funcionalitat.



**15. En un contracte d'obres, quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i es compleixin els requisits que a aquest efecte regula la Llei de contractes:**

- a. **Es concedirà audiència al contractista i al redactor del projecte per un termini mínim de tres dies.**
- b. Es concedirà audiència al contractista per un termini mínim de deu dies.
- c. Es concedirà audiència al contractista i al redactor del projecte per un termini mínim de deu dies.
- d. Cap de les respostes anteriors és correcta.

**16. L'Ajuntament de Santanyí vol tramitar un contracte de serveis, el valor estimat del qual és de 215.000 euros. Està aquest contracte subjecte a regulació harmonitzada?**

- a. Sí, perquè supera els 144.000 euros.
- b. Sí, perquè si s'afegeix al valor estimat del contracte l'IVA corresponent, supera els 221.000 euros.
- c. **No.**
- d. Sí, encara que s'hauria de conèixer el pressupost base de licitació del contracte.



**17. Abans de l'aprovació del projecte, els òrgans de contractació han de sol·licitar un informe de les oficines corresponents o unitats de supervisió dels projectes, quan:**

- a. El valor estimat del contracte d'obres sigui igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs.
- b. El valor estimat del contracte d'obres sigui igual o superior a 500.000 euros, IVA inclòs.
- c. El pressupost base de licitació del contracte d'obres sigui igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs.
- d. El pressupost base de licitació del contracte d'obres sigui igual o superior a 500.000 euros, IVA inclòs.

**18. Els béns comunals i altres béns de domini públic són:**

- a. Alienables i inembargables.
- b. Inalienables, inembargables i imprescriptibles i no estan subjectes a cap tribut.
- c. Inalienables i inembargables i estan subjectes als tributs que legalment corresponguin.
- d. Embargables i no estan subjectes a cap tribut.

**19. Quins són els béns que sent propietat de l'Ajuntament de Santanyí no estan destinats a ús públic ni afectats a algun servei públic i poden constituir una font d'ingressos per a l'erari municipal?:**

- a. Els béns patrimonials.
- b. Els béns de domini públic.
- c. Els béns comunals.
- d. Els béns demaniais i els béns comunals.



**20. Les Corporacions locals poden adquirir béns i drets:**

- a. Per atribució de la Llei.
- b. Per ocupació.
- c. Per herència, llegat o donació.
- d. **Totes les respostes anteriors són correctes.**

**21. Segons el Reial Decret 1492/2011, de 24 d'octubre, Reglament de valoracions de la Llei del Sol, quan el sòl estigui en situació de rural amb explotació, els terrenys s'han de valorar:**

- a. mitjançant el mètode de comparació.
- b. mitjançant el mètode de cost.
- c. mitjançant el mètode residual.
- d. **mitjançant la capitalització de la renda anual real o potencial de l'explotació.**

**22. Segons el Decret 145/1997, de 21 de novembre, pel qual es regulen les condicions d'amidaments, d'higiene i d'instal·lacions per al disseny i l'habitabilitat d'habitatges així com l'expedició de cèdules d'habitabilitat, el nombre d'ocupants d'un habitatge serà igual a:**

- a. La totalitat de les places ubicades a l'estar-menjador que compleixin les condicions establertes a l'annex corresponent.
- b. **La totalitat de les places ubicades en els dormitoris que compleixin les condicions establertes a l'annex corresponent.**
- c. La totalitat de les places ubicades en el menjador-cuina que compleixin les condicions establertes a l'annex corresponent.
- d. El còmput de les places ocupades d'acord amb les disposicions específiques que les regulin.





**23. Segons el Decret 145/1997, de 21 de novembre, pel qual es regulen les condicions d'amidaments, d'higiene i d'instal·lacions per al disseny i l'habitabilitat d'habitatges així com l'expedició de cèdules d'habitabilitat, la cèdula d'habitabilitat l'expedeix:**

- a. El Consell Insular i el Govern Balear.
- b. El Govern Balear.
- c. L'Ajuntament.
- d. **El Consell Insular.**

**24. La normativa vigent d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques a les Illes Balears és: (PREGUNTA ANUL·LADA)**

- a. Llei 3/1993, CTE, Ordre VIV/561/2010 i RD 1544/2007.
- b. CTE, Ordre VIV/561/2010 i RD 1544/2007.
- c. Llei 8/2017, CTE, Ordre VIV/561/2010 i RD 1544/2007.
- d. CTE.

**25. Indica quin d'aquests trets no es pot considerar característic del conjunt de Lleis del sòl següents: de la Llei del sòl de 1956, del text refós de 1976 i de la Llei del sòl de 1992.**

- a. **Estableixen un sistema flexible i adaptable a les característiques territorials particulars de cada Ajuntament.**
- b. Defineixen tècniques urbanístiques.
- c. Fomenten l'urbanisme desenvolupista.
- d. El sòl rústic o no urbanitzable té un protagonisme residual.



**26. Arrel de la sentència del Tribunal Constitucional de 1997, quina matèria es pot considerar competència exclusiva atribuïda a l'Estat?**

- a. Ordenació del territori.
- b. Habitatge.
- c. Urbanisme.
- d. Règim del sòl.

**27. Quin d'aquests documents no és propi d'un pla parcial, segons la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)?:**

- a. Els plànols d'informació, d'ordenació, de projecte i, si es cau, de detall de la urbanització.
- b. Les normes urbanístiques generals, que estableixen, mitjançant un text articulat, les determinacions de caràcter estructural que corresponen, en cada classe i categoria de sòl, a aquest pla.
- c. Les normes reguladores dels paràmetres de parcel·lació, d'ús i d'edificació del sòl.
- d. La justificació que es compleixen les determinacions del planejament urbanístic general sobre mobilitat sostenible.



**28. Indica la resposta correcta referent a les diferents figures de planejament definides a la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB):**

- a. Els estudis de detall poden reajustar l'ordenació dels volums d'acord amb les especificacions del pla.
- b. Els plans especials poden substituir el pla general municipal en els casos d'instruments de planejament autònoms.
- c. Els plans especials no inclouen estudis d'avaluació de la mobilitat generada.
- d. Els estudis de detall poden alterar-ne l'aprofitament sempre que es respecti l'ús global majoritari.

**29. Segons el que estableix l'article 54 de la Llei 12/2017 d'urbanisme de les Illes Balears, identifica la resposta incorrecta. Correspon al Consell Insular l'aprovació definitiva dels plans generals i de la resta dels plans urbanístics, amb l'aprovació prèvia provisional per part del municipi, excepte en els casos següents:**

- a. Els instruments de planejament urbanístic del terme municipal de Calvià.
- b. Els instruments de planejament urbanístic del terme municipal de Palma.
- c. Els plans parcials, els plans especials i els estudis de detall.
- d. Els plans d'ordenació detallada, les seves revisions i les seves modificacions, l'aprovació definitiva dels qual correspon als ajuntaments ens els municipis de més de 10.000 habitants.



**30. Indica quin criteri dels següents no s'ha de tenir en compte en el projecte de reparcel·lació definit a l'article 80 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB):**

- a. El dret de les persones propietàries ha de ser proporcional a la superfície de les parcel·les respectives en el moment de l'aprovació de delimitació de l'àmbit d'actuació.
- b. Els solars resultants que s'han d'adjudicar s'han de valorar amb criteris objectius i generals per a tot l'àmbit d'acord amb el seu ús i volum edificable, i en funció de la situació, les característiques, el grau d'urbanització i la destinació de les edificacions.
- c. S'ha de procurar, sempre que sigui possible, que les finques adjudicades estiguin situades en un lloc proper al de les antigues propietats de les mateixes persones titulars.
- d. **Les plantacions, obres, edificacions, construccions, instal·lacions i millores que no es puguin conservar s'han de valorar conjuntament amb el sòl i el seu import s'ha de tenir en compte pel aprofitament del propietari interessat.**



**31. Indica quina és la resposta correcta en aplicació de l'article 83 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB):**

- a. El termini per acordar l'aprovació inicial del projecte de bases i estatuts de la Junta de compensació és de dos mesos des de la presentació de la documentació completa. Els projectes es sotmeten a informació pública per un termini de quinze dies hàbils.
- b. El termini per acordar l'aprovació inicial del projecte de bases i estatuts de la Junta de compensació és de dos mesos des de la presentació de la documentació completa. Els projectes es sotmeten a informació pública per un termini de quinze dies naturals.
- c. **El termini per acordar l'aprovació inicial del projecte de bases i estatuts de la Junta de compensació és de tres mesos des de la presentació de la documentació completa. Els projectes es sotmeten a informació pública per un termini de quinze dies hàbils.**
- d. El termini per acordar l'aprovació inicial del projecte de bases i estatuts de la Junta de compensació és d'un mes des de la presentació de la documentació completa. Els projectes es sotmeten a informació pública per un termini de quinze dies hàbils.

**32. En aplicació de l'article 75 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB), quin d'aquests sistemes s'utilitza per obtenir sòl i executar directament els sistemes generals no adscrits i no inclosos en actuacions de transformació urbanística :**

- a. Cooperació.
- b. Reparcel·lació.
- c. Compensació.
- d. **Expropiació.**



**33. Quins d'aquests conceptes del projecte d'urbanització no són a càrrec del conjunt de la comunitat de reparcel·lació, en aplicació de l'article 76 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)?:**

- a. Obres de la xarxa viària, sanejament, subministrament d'aigua i energia elèctrica.
- b. Indemnitzacions procedents per l'extinció de drets reals o personals.
- c. **Indemnitzacions que corresponguin per l'extinció d'arrendaments i d'altres drets personals que s'hagin constituït amb posterioritat a l'aprovació inicial del projecte de reparcel·lació.**
- d. Indemnitzacions procedents per l'enderrocament de construccions.

**34. Quin és el termini de garantia de la recepció de les obres d'urbanització, en aplicació de l'article 121 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)?:**

- a. 1 any.
- b. El termini establert al projecte d'urbanització.
- c. 6 mesos.
- d. **2 anys.**



**35. Segons normativa vigent a les Illes Balears, els serveis higiènics accessibles han de tenir un espai de transferència lateral al inodor:**

- a. d'amplada  $\geq 80\text{cm}$  i  $\geq 75\text{cm}$  de fondària.
- b. d'amplada  $\geq 60\text{cm}$  i  $\geq 50\text{cm}$  de fondària.
- c. d'amplada  $< 80\text{cm}$  i  $< 50\text{cm}$  de fondària.
- d. d'amplada  $\geq 60\text{cm}$  i  $< 75\text{cm}$  de fondària.

**36. Segons normativa vigent a les Illes Balears, els serveis higiènics accessibles han de tenir un:**

- a. Espai de gir de diàmetre  $\text{Ø}1.20\text{m}$  i porta abatible cap a l'exterior o corredissa.
- b. Espai de gir de diàmetre  $\text{Ø}1.50\text{m}$  i porta abatible cap a l'exterior o corredissa.
- c. Espai de gir de diàmetre  $\text{Ø}1.50\text{m}$  i porta abatible cap a l'interior o corredissa.
- d. Espai de gir de diàmetre  $\text{Ø}1.20\text{m}$  i porta abatible cap a l'interior o corredissa.



**37. Segons la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB), a l'informe d'avaluació d'edificis s'ha d'acreditar el següent:**

- a. L'avaluació de l'estat de conservació i la certificació de l'eficiència energètica de l'edifici.
- b. L'avaluació de les condicions bàsiques d'accessibilitat universal i la certificació de l'eficiència energètica de l'edifici.
- c. L'avaluació de l'estat de conservació, l'avaluació de les condicions bàsiques d'accessibilitat universal i la certificació de l'eficiència energètica de l'edifici.
- d. L'avaluació de l'estat de conservació i l'avaluació de les condicions bàsiques d'accessibilitat universal.





**38. Segons la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB), la declaració d'estat ruïnós comporta:**

- a. L'obligació de les persones propietàries, en el termini que determini l'òrgan competent, que és com a màxim d'un any, d'executar les actuacions fixades per l'administració. En cas d'incompliment del termini fixat, s'ha de fer l'execució subsidiària a càrrec de la persona interessada.
- b. L'obligació de les persones propietàries, en el termini que determini l'òrgan competent, que és com a màxim de 10 anys, d'executar les actuacions fixades per l'administració. En cas d'incompliment del termini fixat, s'ha de fer l'execució subsidiària a càrrec de la persona interessada.
- c. L'obligació de l'administració estatal, en el termini que determini l'òrgan competent, que és com a màxim d'un any, d'executar les actuacions fixades.
- d. L'obligació de l'administració local, en el termini que determini l'òrgan competent, que és com a màxim d'un any, d'executar les actuacions fixades.



**39. Segons la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, quina de les següents no és competència municipal:**

- a. Informar les delimitacions del domini públic marítim terrestre.
- b. Mantenir les platges i llocs públics de bany en les degudes condicions de neteja, higiene i salubritat, així com vigilar l'observança de les normes i instruccions dictades per l'Administració de l'Estat sobre salvament i seguretat de les vides humanes.
- c. **La delimitació dels béns de domini públic marítim terrestre, així com la seva afectació i desafectació, i l'adquisició i expropiació de terrenys per a la seva incorporació a aquest domini.**
- d. Explotar, si escau, els serveis de temporada que puguin establir-se en les platges per qualsevol de les formes de gestió directa o indirecta previstes en la legislació de règim local.

**40. Segons el que disposa l'article 27 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, l'amplada de la servitud de trànsit és:**

- a. 13 metres.
- b. 10 metres, ampliables fins a un màxim de 40 metres.
- c. **6 metres, ampliables fins a un màxim de 20 metres.**
- d. No existeix la servitud de trànsit.



**41. El CTE serà d'aplicació a:**

- a. Només obres de nova construcció públiques i privades.
- b. Només obres d'ampliació públiques i privades.
- c. Construccions d'escassa entitat constructiva.
- d. **Edificacions públiques i privades, segons les seves casuístiques.**

**42. Segons el CTE i els seus continguts del projecte tècnic, és necessari l'informe geotècnic?**

- a. **Si, com annexes a la memòria dins el projecte d'execució.**
- b. No, perquè ja s'inclou el càlcul de l'estructura i no és necessari.
- c. Si, està dins la part mínima de continguts del projecte bàsic.
- d. Depèn del projectista.



**43. Els serveis urbanístics bàsics, segons l'article 22 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB), estan constituïts per les xarxes d'infraestructures següents:**

- a. Vials pavimentats amb les voreres encintades (si s'escau) i que tengui un grau de consolidació suficient per permetre la connectivitat amb la trama viària bàsica, enllumenat públic, xarxa de subministrament de aigua potable, xarxa de subministrament d'energia elèctrica i xarxa de evacuació d'aigües pluvials.
- b. Vials pavimentats amb les voreres encintades, enllumenat públic, xarxa de subministrament de aigua potable i xarxa de subministrament elèctric.
- c. **Vials pavimentats amb les voreres encintades (si s'escau) i que tengui un grau de consolidació suficient per permetre la connectivitat amb la trama viària bàsica, enllumenat públic, abastament d'aigua, xarxa de subministrament d'energia elèctrica i sanejament d'aigües residuals.**
- d. Vials pavimentats, xarxa d'aigua potable, xarxa de subministrament elèctric i xarxa de telecomunicacions, i enllumenat públic.



**44. Segons l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB), una vegada extingits els efectes d'una suspensió d'aprovacions i atorgaments d'autoritzacions i llicències per modificacions de planejament, no es poden acordar noves suspensions amb finalitat idèntica sobre tot o part dels àmbits afectats fins almenys:**

- a. 2 anys a partir de la data d'extinció dels efectes.
- b. **5 anys a partir de la data d'extinció dels efectes.**
- c. 3 anys a partir de la data d'extinció dels efectes.
- d. Cap de les anteriors respostes és correcta.



**45. Segons l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB), l'aprovació inicial dels instruments de planejament:**

- a. determina per si sola la suspensió de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies en tot el territori del municipi afectat.
- b. determina per si sola la suspensió de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies almenys en els àmbits en què les noves determinacions suposin una modificació del règim urbanístic.
- c. determina per si sola la suspensió de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, almenys en els àmbits en què les noves determinacions suposin una modificació del règim urbanístic.
- d. determina per si sola la suspensió de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, en tot el territori.



**46. Segons l'article 122 a 124 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB):**

- a. l'administració ha d'ordenar l'execució d'obres necessàries per satisfer la millora energètica de les edificacions, per a la implantació d'instal·lacions per satisfer el dret a l'accessibilitat universal, així com per fer l'adaptació formal i material al medi urbà i rural.
- b. l'administració només pot donar ordres d'execució en cas d'incompliment del deure de conservació.
- c. l'administració només pot dictar ordres d'execució quan es tracti d'obres necessàries per al compliment del deure de conservació, manteniment, restauració i rehabilitació que determina la normativa sectorial de patrimoni històric o les normes de planejament urbanístic, en particular els plans especials i el catàleg d'elements i espais protegits.
- d. l'administració només pot dictar ordres d'execució per a la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives de seguretat, habitabilitat dels habitatges o de les condicions de funcionalitat dels altres tipus de construccions, d'acord amb la seva destinació.



**47. Segons l'article 126 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB) per tal de poder declarar l'estat ruïnós d'un immoble o part d'aquest:**

- a. fa falta que concorrin dos dels tres possibles supòsits (tècnic, econòmic o urbanístic)
- b. sempre haurà de concórrer el supòsit tècnic, i un dels altres dos (econòmic o urbanístic)
- c. quan la declaració d'estat ruïnós afecta a un bé catalogat o declarat d'interès cultural o és objecte d'un procediment de catalogació de declaració, s'ha de supeditar al que preveu la Llei 12/98, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears.
- d. quan la declaració d'estat ruïnós afecta a un bé catalogat, declarat d'interès cultural o inclòs en el catàleg municipal d'elements i espais protegits, s'ha de supeditar al que preveu la Llei 12/98, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears.





**48. Segons l'article 148 de Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB), en cap cas es poden subjectar a comunicació prèvia les següents actes de transformació, construcció, edificació i ús del sòl i del subsòl:**

- a. Qualsevol actes que es realitzin en sòl rústic protegit
- b. Qualsevol actes que es realitzin en edificis declarats com a béns d'interès cultural o catalogats.
- c. Qualsevol actes que es realitzin en edificis declarats com a béns d'interès cultural o catalogats i en aquells que estiguin inclosos en els catàlegs municipals definitivament aprovats.
- d. **a i b són correctes.**

**49. En virtut de l'article 152 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB), la llicència urbanística:**

- a. Exigeix un projecte tècnic, el qual no constitueix un requisit d'admissió de la sol·licitud per iniciar el procediment d'atorgament.
- b. Exigeix un projecte tècnic desenvolupat com a mínim a nivell d'avantprojecte, el qual constitueix un requisit d'admissió de la sol·licitud per iniciar el procediment d'atorgament.
- c. Exigeix com a mínim la documentació per una comunicació prèvia.
- d. **Exigeix un projecte tècnic, el qual constitueix un requisit d'admissió de la sol·licitud per iniciar el procediment d'atorgament.**



**50. El procediment de comunicació prèvia, segons l'article 153 de Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB):**

- a. No exigeix, en cap cas, la presentació de projecte complet.
- b. És necessària per les obres majors.
- c. **S'inicia mitjançant una comunicació subscripta per la persona promotora i dirigida a l'ajuntament corresponent.**
- d. Requereix l'execució de l'actuació en un termini que pot ser superior a dos anys.

**51. El pressupost general de un ens local contindrà:**

- a. Els estats d'ingressos i despeses.
- b. Els estats d'ingressos i despeses i les ordenances fiscals
- c. **Els estats d'ingressos i despeses i les bases de execució.**
- d. Els estats d'ingressos i despeses, les bases de execució i les ordenances fiscals.

**52. La partida pressupostària la expressió xifrada de la qual constitueix el crèdit pressupostari vendrà definida:**

- a. En qualsevol cas , per les classificacions funcional i econòmica, a nivell de subfunció i concepte respectivament .
- b. En qualsevol cas , per les classificacions orgànica, funcional i econòmica amb el màxim nivell de desagregació.
- c. **Al manco, per les classificacions funcional y econòmica, a nivell de subfunció i concepte respectivament.**
- d. Totes són correctes.



**53. Els Ajuntaments exigiran els impostos següents:**

- a. **Impost sobre béns immobles, impost sobre activitats econòmiques i impost sobre vehicles de tracció mecànica.**
- b. Impost sobre béns immobles i impost sobre activitats econòmiques.
- c. Impost sobre béns immobles, impost sobre activitats econòmiques i impost sobre construccions.
- d. Impost sobre béns immobles, impost sobre activitats econòmiques i impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

**54. La base imposable de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres està constituïda per:**

- a. El cost real i efectiu de la construcció, inclòs l'iva.
- b. El cost real i efectiu de la construcció, inclòs l'iva, altres impostos , els honoraris de professionals i el benefici empresarial.
- c. **El cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra que és el cost d'execució material.**
- d. Cap de les respostes es correcta.



**55. Segons l'article 95 de la Llei 39/2015 de procediment administratiu comú referit a la caducitat dels procediments:**

- a. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, quan es produeixi la seva paralització per causa imputable a aquest, l'Administració li advertirà que, transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat del procediment.
- b. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, quan es produeixi la seva paralització per causa imputable a aquest, l'Administració li advertirà que, transcorreguts cinc mesos, es produirà la caducitat del procediment.
- c. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, quan es produeixi la seva paralització per causa imputable a aquest, l'Administració li advertirà que, transcorreguts sis mesos, es produirà la caducitat del procediment.
- d. Cap de les respostes és correcta.

**56. D'acord amb l'article 112.3 de la Llei 39/2015 de procediment administratiu comú contra les disposicions administratives de caràcter general:**

- a. No cabrà cap recurs.
- b. **No cabrà recurs en via administrativa.**
- c. Cabrà recurs d'alçada.
- d. Cabrà recurs extraordinari de revisió.



**57. Segons l'article 116 de la Llei 39/2015 de procediment administratiu comú és causa d'inadmissió d'un recurs administratiu:**

- a. Ser incompetent l'òrgan administratiu, quan el competent pertanyi a la mateixa administració pública.
- b. Mancar d' il·legitimació el recurrent.
- c. **Mancar el recurs manifestament de fonament.**
- d. L'error en la qualificació del recurs per part del recurrent.

**58. Els actes de les administracions públiques subjectes al Dret Administratiu vist l'article 39 de la Llei 39/2015 de procediment administratiu comú:**

- a. **Se presumiran vàlids i produiran efectes des del moment en que es dictin, llevat que en ells es disposi una altre cosa.**
- b. Se presumiran vàlids i produiran efectes des del moment en que es notifiquin.
- c. Se presumiran vàlids i produiran efectes des del moment en que es notifiquin o publiquin.
- d. En cap cas podran tenir eficàcia retroactiva.

**59. Els actes administratius, llevat que la seva naturalesa exigeixi una altre forma més adequada d'expressió i constància, es produiran:**

- a. **Per escrit i mitjans electrònics.**
- b. Per escrit i mitjans no electrònics.
- c. Verbalment.
- d. Per escrit i mitjans electrònics o no electrònics.



**60. La interposició de qualsevol recurs administratiu:**

- a. Suspendrà l'execució de l'acte impugnat en qualsevol cas.
- b. **Llevat del cas que una disposició estableixi el contrari, no suspendrà l'execució de l'acte impugnat.**
- c. Llevat del cas que una disposició estableixi el contrari, suspendrà l'execució de l'acte impugnat.
- d. No suspendrà l'execució de l'acte impugnat en cap cas.



### **Preguntes de reserva:**

**1. D'acord amb l'article 240.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, als efectes del pagament de les certificacions corresponents a l'obra executada vinculada a un contracte d'obres, l'Administració ha d'expedir aquestes certificacions:**

- a. Mensualment, en els primers quinze dies següents al mes a què corresponguin.
- b. Mensualment, en els primers deu dies següents al mes a què corresponguin.
- c. Mensualment, en els primers vint dies següents al mes a què corresponguin.
- d. Cap de les respostes anteriors és correcta.

**2. La Junta de Govern Local existeix:**

- a. A tots els municipis.
- b. Als municipis de més de 10.000 habitants.
- c. Als municipis assenyalats al títol X de la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases del Règim Local.
- d. Als municipis de més de 5.000 habitants. (art. 20.1 L 7/85)



**3. Una parcel·la situada en sol rústic comú, dins una Àrea de Transició de creixement (AT-C), quina superfície mínima es d'aplicació als efectes d'edificació d'un habitatge, d'acord amb el Pla Territorial Insular de Mallorca:**

- a. 2 quarterades, equivalents a 14.206 m<sup>2</sup>.
- b. 14.000 m<sup>2</sup>.
- c. 15.000 m<sup>2</sup>.
- d. **L'ús d'habitatge està expressament prohibit dins les AT-C.**

**4. Totes les notificacions que es practiquin en paper hauran d'esser posades a disposició de l'interessat per que pugui accedir al seu contingut de forma voluntària a:**

- a. **La seu electrònica de l'administració o organisme actuant.**
- b. Al tauler d'edictes de l'Ajuntament del seu domicili.
- c. Al Butlletí oficial de l'Estat, de la Comunitat Autònoma o de la Província, segons sigui l'Administració de la que procedeix l'acte a notificar.
- d. Totes son correctes.