



Secció II. Autoritats i personal Subsecció segona. Oposicions i concursos AJUNTAMENT DE SANTANYÍ

7231

Modificació de les bases de la convocatòria per constituir una borsa de treball de personal funcionari interí, TAE Arquitecte Municipal, grup A, subgrup A1, de l'Ajuntament de Santanyí, mitjançant el sistema de concurs-oposició

Mitjançant aquest anunci es fa públic que, en data 18 de juliol de 2024, s'ha emès Acord de la Junta de Govern Local, el tenor del qual disposa:

"PRP2024/576

Número expedient: 2024/814

Procediment: Procediment genèric administratiu

Descripció: Modificació de les bases de la convocatòria per constituir una borsa de treball de personal funcionari interí, TAE Arquitecte Municipal, grup A, subgrup A1, mitjançant el sistema de concurs-oposició

Antecedents:

1. Vist que per Acord de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, de data 4 de juliol de 2024, es varen aprovar la convocatòria i les bases per a constituir una borsa de treball de personal funcionari interí, TAE Arquitecte Municipal, grup A, subgrup A1, mitjançant el sistema de concurs-oposició.
2. Vist que les indicades bases es varen publicar al BOIB núm. 91, d'11 de juliol de 2024.
3. Vist que, d'ofici, s'han detectat alguns errors materials en el temari específic, recollit a l'annex I, a l'apartat titulat «Part Específica», de les bases d'aquesta convocatòria.
4. Vist l'informe del tècnic d'administració general de Recursos Humans, de data 11 de juliol de 2024, on proposa: «(...) estimar la modificació dels errors materials detectats en el temari específic de la convocatòria i les bases per constituir una borsa de treball de personal funcionari interí, TAE Arquitecte Municipal, grup A, subgrup A1, mitjançant el sistema de concurs-oposició, considerant que aquesta rectificació es troba dins els paràmetres legals, no implica la modificació del termini de presentació de sol·licituds i no causa cap indefensió a les persones interessades en prendre part d'aquest procés selectiu (...)».
5. En virtut de l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques, que preveu que: «Les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància de les persones interessades, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes».

Es proposa l'adopció del següent acord:

Primer. Modificar l'apartat «Part específica del temari», contemplat a l'annex I de les bases de la convocatòria per constituir una borsa de treball de personal funcionari interí, TAE Arquitecte Municipal, grup A, subgrup A1, mitjançant el sistema de concurs-oposició, en els següents termes:

Allà on diu:

“B. PART ESPECÍFICA

Tema 1. La llei 14/2000, de 21 de desembre, d'ordenació territorial de les Illes Balears.

Tema 2. La llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial de les Illes Balears.

Tema 3. Els Plans Territorials de les Illes Balears. Pla territorial de Mallorca.

Tema 4. Ordenació i actuació de la comunitat de les Illes Balears en matèria de costes. L'actuació de les administracions públiques sobre el territori costaner: gestió i disciplina urbanística i demanial.



Tema 5. L'organització administrativa de l'urbanisme. Competències de l'Administració de l'Estat, de la comunitat autònoma de les Illes Balears, del Consell de Mallorca i de l'Administració local.

Tema 6. La propietat del sòl. El règim jurídic del sòl urbà, urbanitzable i rústic. Concepte de solar. Concepte d'aprofitament urbanístic.

Tema 7. Valoracions i supòsits indemnitzatoris. Règim de valoracions en la legislació estatal. Criteris generals. Valoracions segons situacions bàsiques del sòl i supòsits indemnitzatoris.

Tema 8. Instruments de planejament urbanístic en la Llei 12/2017, de 29 de desembre. Determinacions, documentació, formulació i aprovació d'un pla general.

Tema 9. Determinacions, documentació, formulació i aprovació dels plans parcials en la Llei 12/2017, de 29 de desembre.

Tema 10. Determinacions, documentació, formulació i aprovació dels estudis de detall i plans especials en la Llei 12/2017, de 29 de desembre.

Tema 11. L'equidistribució de beneficis i càrregues derivats del planejament urbanístic, instruments de distribució dels beneficis i càrregues, reparcel·lació i gestió.

Tema 12. Execució del planejament urbanístic en la Llei 12/2017, de 29 de desembre, àmbit de les actuacions i instruments d'execució.

Tema 13. Modalitat de compensació en la Llei 12/2017, de 29 de desembre.

Tema 14. Sistemes d'actuació en la Llei 12/2017, de 29 de desembre. L'expropiació i reparcel·lació.

Tema 15. Modalitat de cooperació en la Llei 12/2017, de 29 de desembre.

Tema 16. El projecte d'urbanització. Obres que han d'incloure. Relació entre les obres d'urbanització i planejament urbanístic que executa. La recepció de les obres d'urbanització.

Tema 17. La segregació i parcel·lació de terrenys en el sòl urbà i rústic. Supòsits en els quals procedeix i requisits.

Tema 18. La llicència municipal i la comunicació prèvia d'obra. Naturalesa jurídica. Acte reglat. Actes subjectes a llicència i actes subjectes a comunicació prèvia a la Llei 12/2017, de 29 de desembre.

Tema 19. La dimensió temporal en les llicències d'obres; la caducitat, pròrroga i renovació de les llicències, la normativa a aplicar en la concessió de llicències, la normativa aplicable a les modificacions en el transcurs de les obres en la Llei 12/2017, de 29 de desembre.

Tema 20. El deure d'ús, conservació i rehabilitació. L'ordre d'execució. L'avaluació d'edificis i inspeccions de construccions i edificacions en la Llei 12/2017, de 29 de desembre.

Tema 21. Règim de les edificacions i construccions inadequades i fora d'ordenació en la Llei 12/2017, de 29 de desembre.

Tema 22. La Llei de costes; la servitud de trànsit, de protecció i la zona d'influència i la seva incidència en els diferents tipus de sòl.

Tema 23. La Llei de carreteres de la CAIB; Zones de protecció i la seva incidència en els terrenys confrontants i en les obres a executar en els seus voltants.

Tema 24. La Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears i la seva relació amb el planejament urbanístic i les obres municipals. Avaluacions ambientals estratègiques i estudis d'impacte ambiental.

Tema 25. La Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears. BIC i Catàlegs.

Tema 26 La Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).

Tema 27. Llei 5/2018, de 19 de juny de l'habitatge de les Illes Balears.

Tema 28. El contracte administratiu d'obres. Contingut del projecte tècnic d'obres, segons la seva quantia. La supervisió del projecte tècnic i l'acta de replanteig.





Tema 29. Normes subsidiàries del planejament del terme municipal de Santanyí, normes d'urbanització: Condicions generals, proveïment d'aigua, reg i hidrants contra incendis, clavegueram i evacuació d'aigües pluvials.

Tema 30. Normes subsidiàries del planejament del terme municipal de Santanyí, normes d'urbanització: enllumenat públic, tendits de xarxes i arbratge a voreres de vies de nova creació”.

Ha de dir:

«B. PART ESPECÍFICA

Tema 1. La Llei 14/2000, de 21 de desembre, d'ordenació territorial de les Illes Balears.

Tema 2. La Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial de les Illes Balears.

Tema 3. Els Plans Territorials de les Illes Balears. Pla territorial de Mallorca.

Tema 4. Ordenació i actuació de la comunitat de les Illes Balears en matèria de costes. L'actuació de les administracions públiques sobre el territori costaner: gestió i disciplina urbanística i demanial.

Tema 5. L'organització administrativa de l'urbanisme. Competències de l'Administració de l'Estat, de la comunitat autònoma de les Illes Balears, del Consell de Mallorca i de l'Administració local.

Tema 6. La propietat del sòl. El règim jurídic del sòl urbà, urbanitzable i rústic. Concepte de solar. Concepte d'aprofitament urbanístic.

Tema 7. Valoracions i supòsits indemnitzatoris. Règim de valoracions en la legislació estatal. Criteris generals. Valoracions segons situacions bàsiques del sòl i supòsits indemnitzatoris.

Tema 8. Instruments de planejament urbanístic en la Llei 12/2017, de 29 de desembre. Determinacions, documentació, formulació i aprovació d'un pla general.

Tema 9. Determinacions, documentació, formulació i aprovació dels plans parcials en la Llei 12/2017, de 29 de desembre.

Tema 10. Determinacions, documentació, formulació i aprovació dels estudis de detall i plans especials en la Llei 12/2017, de 29 de desembre.

Tema 11. L'equidistribució de beneficis i càrregues derivats del planejament urbanístic, instruments de distribució dels beneficis i càrregues, reparcel·lació i gestió.

Tema 12. Execució del planejament urbanístic en la Llei 12/2017, de 29 de desembre, àmbit de les actuacions i instruments d'execució.

Tema 13. Modalitat de compensació en la Llei 12/2017, de 29 de desembre.

Tema 14. Sistemes d'actuació en la Llei 12/2017, de 29 de desembre. L'expropiació i reparcel·lació.

Tema 15. Modalitat de cooperació en la Llei 12/2017, de 29 de desembre.

Tema 16. El projecte d'urbanització. Obres que han d'incloure. Relació entre les obres d'urbanització i planejament urbanístic que executa. La recepció de les obres d'urbanització.

Tema 17. La segregació i parcel·lació de terrenys en el sòl urbà i rústic. Supòsits en els quals procedeix i requisits.

Tema 18. La llicència municipal i la comunicació prèvia d'obra. Naturalesa jurídica. Acte reglat. Actes subjectes a llicència i actes subjectes a comunicació prèvia a la Llei 12/2017, de 29 de desembre.

Tema 19. La dimensió temporal en les llicències d'obres; la caducitat, pròrroga i renovació de les llicències, la normativa a aplicar en la concessió de llicències, la normativa aplicable a les modificacions en el transcurs de les obres en la Llei 12/2017, de 29 de desembre.

Tema 20. El deure d'ús, conservació i rehabilitació. L'ordre d'execució. L'avaluació d'edificis i inspeccions de construccions i edificacions en la Llei 12/2017, de 29 de desembre.

Tema 21. Règim de les edificacions i construccions inadequades i fora d'ordenació en la Llei 12/2017, de 29 de desembre.





Tema 22. La Llei de costes; la servitud de trànsit, de protecció i la zona d'influència i la seva incidència en els diferents tipus de sòl.

Tema 23. La Llei de carreteres de la CAIB; Zones de protecció i la seva incidència en els terrenys confrontants i en les obres a executar en els seus voltants.

Tema 24. Decret Legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears i la seva relació amb el planejament urbanístic i les obres municipals. Avaluacions ambientals estratègiques i estudis d'impacte ambiental.

Tema 25. La Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears. BIC i Catàlegs.

Tema 26 La Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).

Tema 27. Llei 5/2018, de 19 de juny de l'habitatge de les Illes Balears.

Tema 28. El contracte administratiu d'obres. Contingut del projecte tècnic d'obres, segons la seva quantia. La supervisió del projecte tècnic i l'acta de replanteig.

Tema 29. Normes subsidiàries del planejament del terme municipal de Santanyí: Normes urbanístiques, definició d'elements urbanístics. Tema

Tema 30. Normes subsidiàries del planejament del terme municipal de Santanyí, normes d'urbanització: normes de parcel·lació, ús i edificació. Condicions generals.

Segon. Publicar l'anunci de la resolució a la pàgina web de la Corporació i al Butlletí Oficial de les Illes Balears"

Santanyí, *(signat electrònicament: 22 de juliol de 2024)*

La batlessa

Maria C. Pons Monserrat

