



Marc Rigo Manresa, com a secretari de l'Ajuntament de Santanyí,

CERTIFIC:

Que aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 14/10/2024, va aprovar per majoria d'onze vots a favor (PP), un vot en contra (VOX) i cinc abstencions (4 SUMA, 1 PSIB-PSOE), l'acord següent:

«Acord de Ple municipal de la sessió ordinària celebrada el dia 14 d'octubre de 2024

PRP2024/862

Modificació OF.I.01. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Número expedient: 2024/3837

Procediment: Procediment genèric administratiu

Descripció: MODIFICACIO OF.I.01. ICIO

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General

AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

1 de 3

Signatura 2 de 2	La batllessa
	16/10/2024
Signatura 1 de 2	Secretari
	16/10/2024
	Marc Rigo Manresa
	Maria C. Pons Monserrat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	1dee6168bad24853bb3e97bfff956163001	
Url de validació	https://simplifica-santanyi.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador: Certificat -	



Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

L'Ajuntament ha valorat la possibilitat d'obtenir un finançament addicional per a la millor prestació de serveis actuals i projectats als ciutadans del municipi augmentant el tipus de gravamen de l'ICIO un 10,71% ja que de conformitat amb l'article 102.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, l'ajuntament té establert el tipus de gravamen en el 2,8% i es pot arribar fins al 4%.

A la vista de l'anterior es considera procedent la seva fixació en un 3,1%.

Vists els informes de la Secretaria i la Intervenció es proposa al Ple l'adopció dels següents **acords**:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal que a continuació es relaciona:

OF.I01 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:

L'article 5 queda redactat de la següent manera:

Article 5. Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra i s'entén com a tal el cost d'execució material de l'obra.

No formen part de la base imposable l'impost sobre el valor afegit i altres impost anàlegs propis de règims especials, les taxes, els preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, si escau, amb la construcció, instal·lació i obra, ni tampoc els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material.

2. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

3. El tipus de gravamen serà el 3,1%.

AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Signatura 1 de 2 Marc Rigo Manresa	16/10/2024	Secretari
	16/10/2024	La batlessa
Signatura 2 de 2 Maria C. Pons Monserrat	16/10/2024	La batlessa

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	1dee6168bad24853bb3e97bfff956163001	
Url de validació	https://simplifica-santanyi.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	



4. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi obtingut la corresponent llicència, o no s'hagi presentat la declaració responsable o comunicació prèvia.

Segon. Exposar al públic al tauler d'anuncis de l'Ajuntament l'anterior acord provisional, així com el text complet de l' Ordenança fiscal modificada durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el BOIB.

Publicar l'anunci d'exposició en un del diaris de major difusió de la comunitat autònoma.

Durant el període d'exposició pública de l'Ordenança, els que tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos en l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març , podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats i entraran en vigència a partir de l'1 de gener de 2025.»

I, perquè així consti, expedesc aquest certificat als efectes oportuns amb el vistiplau de la batlessa.

Document signat electrònicament al marge.

Vist-i-plau

La batlessa

Maria C. Pons Monserrat

AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

3 de 3

Signatura 2 de 2	La batlessa
	16/10/2024
Signatura 1 de 2	Secretari
	16/10/2024
Marc Rigo Manresa	Maria C. Pons Monserrat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	1dee6168bad24853bb3e97bfff956163001	
Url de validació	https://simplifica-santanyi.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	