

FULL DE NOMENAMENT D'EMPRESA CONSTRUCTORA PER A OBRA MENOR

El contractista

amb DNI/NIF _____, amb domicili a

ASSUMEIX realitzar les obres esmentades a la present sol·licitud com a empresa constructora.

Santanyí, _____ de/d' _____ de 20

Signat contractista

DOCUMENTS A PRESENTAR:

- Instància sol·licitud de llicència d'obra menor
- Còpia del DNI si el peticionari és persona física o còpia escriptura de la societat si el peticionari és persona jurídica.
- Croquis de planta amb indicació de les obres a realitzar, assenyalant l'enretirada a carrer i mitgeres a escala 1/50.
- Pressupost detallat de les obres signat pel contractista (també de fusteria, ferreteria, guixeria, etc).
- Document d'Identificació de Riscs signat pel contractista.
- Autorització signada pel promotor i/o contractista en el cas de presentar la sol·licitud persona aliena a la mateixa.
- Empresa constructora:
 - a) Jurídica: Còpia de la darrera declaració de l'Impost de Societats.
 - b) Física: Últim rebut del pagament d'autònoms
- Ingrés dels tributs municipals: 3,4 % del pressupost.
- Últim rebut de l'Impost de Contribució Urbana (IBI).
- Fotografies del lloc de les obres a realitzar.
- Acreditar la legalitat de l'edificació existent construïda amb posterioritat al 14 de maig de 1956.(llicència d'obres).
- Obres de retirada o demolició de materials que contenguin amiant, únicament podran ser realitzades per empreses especialitzades i registrades degudament a la Conselleria de Treball del Govern de les Illes Balears.
- Autorització prèvia de Costes i/o Carreteres.
- 2'5% de sanció sobre pressupost de legalització.

D'acord amb el que regula l'article 136 i 141 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears, es tracta d'obres de tècnica senzilla i d'escassa entitat constructiva o són obres que no precisen projecte d'acord a la Llei 38/199, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

Només es podran tramitar per aquest procediment obres que afectin a edificacions/elements inclosos dins el patrimoni històric-artístic del municipi, obres situades dins sòl rústic protegit, obres de legalització, ni els tancaments de solars/parcel·les.

SENYOR BATLE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ

AJUNTAMENT DE SANTANYÍ ILLES BALEARS
ENTRADA Núm.: _____
Data: _____
SORTIDA Núm.: _____

INSTÀNCIA PER A L·LICÈNCIA D'OBRA MENOR

Nom i llinatges:

DNI/NIF:

Domicili:

Població:

Codi Postal:

Telèfon / Fax:

EN REPRESENTACIÓ DE:

Persona física o jurídica:

DNI/NIF:

Domicili:

Telèfon / Fax:

ACREDITACIÓ DE LA REPRESENTACIÓ (Escriptura o altre document):

EXPÒS:

Que a l'edifici / solar / parcel·la, situat al carrer / polígon / parcel·la

Pretén dur a terme les OBRES següents i que es detallen al pressupost i a la memòria explicativa adjunts a la present sol·licitud:

SOL·LICIT:

Que a l'empar de l'article 134 de la Llei 2/2014 de 25 de març, d'Ordenació i ús del sòl de les Illes Balears, en sigui concedida per part d'aquest Ajuntament, la perceptiva llicència municipal per executar les obres que s'han indicat.

Santanyí, de/d' de 20

Signat