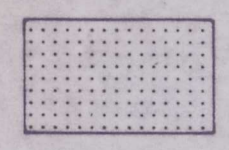
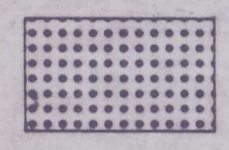
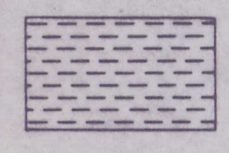
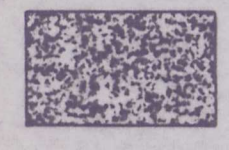
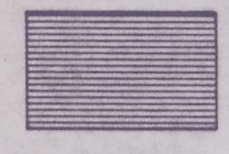
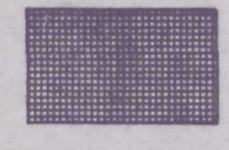


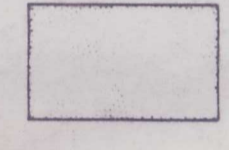
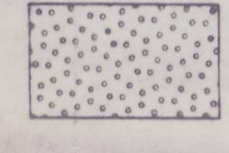
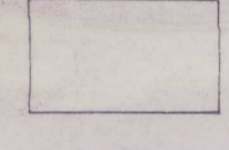
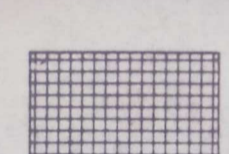








- - - LIMITE DEL SUELO URBANO
 - - - DEFINICION Y/O MODIFICACION DE ALINEACIONES
 - - - LIMITE DE LA ZONA MARITIMO TERRESTRE

-  RESIDENCIAL EXTENSIVA I
-  RESIDENCIAL EXTENSIVA II
-  RESIDENCIAL EXTENSIVA III
-  RESIDENCIAL EXTENSIVA MIXTA I
-  RESIDENCIAL EXTENSIVA MIXTA II
-  RESIDENCIAL INTENSIVA I
-  RESIDENCIAL INTENSIVA II
-  ALDEA TURISTICA
-  ZONA VERDE PUBLICA
-  ZONA VERDE PRIVADA
-  RED VIARIA
-  ZONA DE SERVICIOS
-  (R) RELIGIOSO
-  (C) SOCIO-CULTURAL
-  (D) DEPORTIVO
-  (M) MUNICIPAL DIVERSO
-  (P) APARCAMIENTO PUBLICO



UNIDAD DE EJECUCION
 (Con objeto de obtener y distribuir:
 - Zona Verde Pública: 2.300 m²
 - Zona Verde Privada: 700 m²
 - Total: 3.000 m²
 - Zona Logros (R. Ext. I): 1.200 m²
TOTAL: 4.200 m²
 SISTEMA DE ACTUACION COMPENSACION

La Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, en sessió de data 15 de novembre de 2002, es va donar per assabentada de la documentació aprovada per part de l'Ajuntament de Santanyí en data 14 d'agost de 2002 incorporant els nous plànols 11 i 21 de les normes subsidiàries de planejament municipal de Santanyí, que recullen la classificació com a sòl urbà, als quals hi serà d'aplicació el règim urbanístic de la zona residencial extensiva I i les previsions contemplades a l'informe de l'arquitecte municipal.
 Palma, 18 de novembre de 2002.


 EL SECRETARI

PLANO QUE INCORPORA LA CLASIFICACION COMO SUELO URBANO DEL NÚCLEO 4 DE CALA LLOBARTS ELABORADO EN CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA N° 577 DE FECHA 21 de SEPTIEMBRE DE 2001 DEL T.S.J.
 30 de Julio de 2002
 Fdo.- El Arquitecto Municipal

SE CALIFICA COMO "ELEMENTO PAISAJISTICO SINGULAR" (Art. 75.1.2 del P.P.O.B.) A LA FRANJA DE 100 m. DE ANCHURA, CONTIGUA E INTERIOR A LA Z.M.T. DE LA TOTALIDAD DEL TERMINO MUNICIPAL QUE NO RESULTE CALIFICADA COMO SUELO URBANO O URBANIZABLE.

CONSELL GENERAL INTERINSULAR DE LES ILLES BALEARS.
 AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
 DEPARTAMENT D'URBANISME I PATRIMONI HISTÒRIC

NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO

Aprobat per l'Ajuntament de Santanyí en sessió plenària de 14 d'agost de 2002. El secretari

TERMINO **SANTANYÍ**

PLANO CALA LLOBARTS ZONIFICACION

FASE **ORDENACION**

HOJA 11 ESCALA 1:2000 FECHA

EQUIPO REDACTOR
JUAN A. LLOBERA LLORENTE
 ARQUITECTO