



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

FORMALITZACIÓ CONTRACTE

1.- Entitat adjudicadora: Ajuntament de Santanyí.

2.- Objecte del contracte.

- a) Descripció de l'objecte: explotació d'instal·lacions temporals a diverses platges del terme municipal de Santanyí.
- b) Lloc d'execució: terme municipal de Santanyí.

3.- Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.

- a) Tramitació: ordinària.
- b) Procediment: obert.
- c) Forma: oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació.

4.- Pressupost de la licitació:

S'estableix, per l'aprofitament de les platges i l'explotació dels serveis objecte d'aquest contracte, en concepte de cànon a favor de l'Ajuntament, els següents tipus mínims de licitació, millorables a l'alça:

- Lot 1: Cala Llombards
 - Explotació de 80 hamaques, 40 parasols, 1 quiosquet amb una tarima de 20m2, 5 taules, 20 cadires, i 3 patins de pedals.
 - Tipus de licitació : 80.525,00 € per temporada.
- Lot 2 : Cala Santanyí
 - Explotació de 180 hamaques i 90 parasols i de 4 patins de pedals.
 - Tipus de licitació: 101.785,00 € per temporada.
- Lot 3: Cala Gran:
 - Explotació de 140 hamaques, 70 parasols i 6 patins de pedals.
 - Tipus de licitació: 92.815,00 € per temporada.
- Lot 4: Cala Egos:
 - Explotació de 20 hamaques i 10 parasols.
 - Tipus de licitació: 6.000,00 € per temporada.
- Lot 5: Caló des Corral (Cala Azul):
 - Explotació de 5 planxes de vela, 4 embarcacions sense motor, 10 paddle surf i 1 prestatgeria.
 - Tipus de licitació: 97.315,00 € per temporada.
- Lot 6: s'Amarador:
 - Explotació de 50 hamaques, 25 parasols i 1 quiosquet.
 - Tipus de licitació: 60.000,00 € per temporada.
- Lot 7: Caló des Pou
 - Explotació de 75 hamaques i 38 parasols.
 - Tipus de licitació: 33.712,50 € per temporada.
- Lot 8: Cala d'Or
 - Explotació de 12 hamaques, 3 parasols i 1 farmaciola.
 - Tipus de licitació: 9.000,00 € per temporada.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

- Lot 9: Caló dels Homes Morts:
 - Explotació de 48 hamaques i 24 parasols.
 - Tipus de licitació: 17.980,00 € per temporada.

5.- Formalització del contracte:

Lot 1. Cala Llombards:

- a) Data d'adjudicació: 29 de maig de 2017.
- b) Data de formalització del contracte: 1 de juny de 2017.
- c) Contractista: MARPORTSUNBEACH MALLORCA SL
- d) Import d'adjudicació: 110.000,00 euros.
- e) Termini d'execució: temporada 2017, prorrogable per mutu acord de temporada en temporada, si bé el contracte no podrà tenir una durada superior a 4 temporades.
- f) Avantatges de l'oferta adjudicatària: oferta econòmica i com a millores, pel que fa al personal de vigilància i salvament, destinar dos socorristes a la platja, a més del servei públic de vigilància i socorrisme, durant tot el temps que duri l'explotació de les instal·lacions temporals; i, pel que fa al material adscrit al servei vigilància i salvament, ofereix un cartell informatiu referent al servei reactiu de socorrisme, un cartell informatiu referent a l'estat de la mar, un tub de rescat, un rodet de rescat, un cap flotant de rescat, xiulets, un telèfon mòbil, un megàfon portàtil, un pulsioxímetre, aletes regulables, kit de màscara i tub, taulers espinals complets, jocs de fèrules inflables d'immobilització de 6 unitats, un joc de collarins, una planxa de rescat, un vehicle de suport, un caiac, un equip d'oxigeno-teràpia portàtil, un desfibril·lador, i una embarcació de suport tipus zodiac per a rescats puntuals. També ofereix col·locar 40 caixes de seguretat (1 caixa per cada para-sol). Pel que fa a les campanyes de conscienciació mediambiental d'iniciativa pròpia dirigides als usuaris de la platja, ofereix realitzar campanyes relatives als valors mediambientals de la zona, de neteja i de bones pràctiques. I pel que fa al subministrament i distribució entre els usuaris de cendrers de platja de cartró (o similar) reciclables, ofereix distribuir entre els usuaris 15.000 cendrers reciclables a l'any (60.000 unitats en 4 anys).

Lot 2. Cala Santanyí: licitació declarada deserta.

Lot 3. Cala Gran:

- a) Data d'adjudicació: 25 de maig de 2017.
- b) Data de formalització del contracte: 26 de maig de 2017.
- c) Contractista: MARPORTSUNBEACH MALLORCA SL
- d) Import d'adjudicació: 101.200,00 euros.
- e) Termini d'execució: temporada 2017, prorrogable per mutu acord de temporada en temporada, si bé el contracte no podrà tenir una durada superior a 4 temporades.
- f) Avantatges de l'oferta adjudicatària: oferta econòmica i com a millores, pel que fa al personal de vigilància i salvament, destinar dos socorristes a la platja, a més del servei públic de vigilància i socorrisme, durant tot el temps que duri l'explotació de les instal·lacions temporals; i, pel que fa al material adscrit al servei vigilància i salvament, ofereix un cartell informatiu referent al servei reactiu de socorrisme, un



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

cartell informatiu referent a l'estat de la mar, un tub de rescat, un rodet de rescat, un cap flotant de rescat, xiulets, un telèfon mòbil, un megàfon portàtil, un pulsioxímetre, aletes regulables, kit de màscara i tub, taulers espinals complets, jocs de fèrules inflables d'immobilització de 6 unitats, un joc de collarins, una planxa de rescat, un caiac, un equip d'oxigeno-teràpia portàtil, un desfibril·lador, i una embarcació de suport tipus zodiac per a rescats puntuals. També ofereix col·locar 70 caixes de seguretat (1 caixa per cada para-sol). Pel que fa a les campanyes de conscienciació mediambiental d'iniciativa pròpia dirigides als usuaris de la platja, ofereix realitzar campanyes relatives als valors mediambientals de la zona, de neteja i de bones pràctiques. I pel que fa al subministrament i distribució entre els usuaris de cendrers de platja de cartró (o similar) reciclables, ofereix distribuir entre els usuaris 26.000 cendrers reciclables a l'any (104.000 unitats en 4 anys).

Lot 4. Cala Egos:

- a) Data d'adjudicació: 9 de juny de 2017.
- b) Data de formalització del contracte: 25 de maig de 2017.
- c) Contractista: MAR HISPANA APARTAMENTOS SLU
- d) Import d'adjudicació: 7.000,00 euros, IVA inclòs.
- e) Termini d'execució: temporada 2017, prorrogable per mutu acord de temporada en temporada, si bé el contracte no podrà tenir una durada superior a 4 temporades..
- f) Avantatges de l'oferta adjudicatària: oferta econòmica i com a millores, pel que fa al material adscrit al servei vigilància i salvament, el subministrament d'un tauler espinal i de collarets cervicals. També ofereix col·locar 10 caixes de seguretat en els para-sols (1 caixa per cada para-sol). Pel que fa a les campanyes de conscienciació mediambiental d'iniciativa pròpia dirigides als usuaris de la platja, ofereix dur a terme un programa d'educació, conscienciació i sostenibilitat medi ambiental a la platja de Cala Egos amb la finalitat de mantenir la platja neta, sense residus i en el seu estat natural, i també ofereix retirar els residus durant la temporada mitjançant una neteja manual, col·locar contenidors de fems i de reciclatge i, en el cas de residus voluminosos, dur-los als punts verds municipals. I pel que fa al subministrament i distribució entre els usuaris de cendrers de platja de cartró (o similar) reciclables, ofereix distribuir cendrers a tots els usuaris de la platja que ho sol·licitin o d'ofici, i es compromet a tenir un stock suficient de cendrers reciclables durant tota la temporada.

Lot 5. Caló des Corral (Cala Azul): licitació declarada deserta.

Lot 6. s'Amarador:

- a) Data d'adjudicació: 5 de maig de 2017.
- b) Data de formalització del contracte: 12 de maig de 2017.
- c) Contractista: BARTOLOMÉ VIDAL ADROVER
- d) Import d'adjudicació: 120.000,00 euros.
- e) Termini d'execució: 2 anys, a comptar a partir de la formalització del contracte.
- f) Avantatges de l'oferta adjudicatària: oferta econòmica i com a millores, pel que fa al personal de vigilància i salvament, destinar dos socorristes addicionals a la platja, a més del servei públic de vigilància i socorrisme, durant tot el temps que duri



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

l'exploració de les instal·lacions temporals; i pel que fa al material de vigilància i salvament, proposa, entre altres coses, el subministrament d'una llitera rígida, una llanxa pneumàtica tipus Zodiac, cartells de prohibició de tirar-se al mar en lloc on la profunditat és escassa, cartells d'informació sobre salvament a cada para-sol, paperera, pàrquing i al costat del quiosquet, una torre de vigilància de fusta, un dron, formularis d'enregistrament d'informació digitals, una tablet amb càmera fotogràfica i connexió a Internet, una cadira amfíbia, una zona d'atenció d'incidències. També ofereix col·locar 25 caixes de seguretat (1 caixa per cada para-sol). Pel que fa a les campanyes de conscienciació mediambiental d'iniciativa pròpia dirigides als usuaris de la platja, ofereix repartir tríptics amb informació dels diferents ecosistemes a cada para-sol, a un expositor al bar i a panells informatius en els accessos a la platja, informar de les activitats del parc natural i repartir cendrers amb informació sobre els valors mediambientals de la zona. Pel que fa a la neteja i les bones pràctiques ambientals, ofereix repartir manuals de bones pràctiques ambientals en diferents idiomes i col·locar informació als panells dels accessos a la platja i a les papereres, això com fomentar la reutilització i dur a terme activitats d'aprenentatge per una correcta neteja de l'espai. I, finalment, ofereix distribuir entre els usuaris 150.000 cendrers de cartró reciclables.

Lot 7. Caló des Pou:

- a) Data d'adjudicació: 25 de maig de 2017.
- b) Data de formalització del contracte: 2 de juny de 2017.
- c) Contractista: COSTADOR SL
- d) Import d'adjudicació: 40.000,00 euros.
- e) Termini d'execució: temporada 2017, prorrogable per mutu acord de temporada en temporada, si bé el contracte no podrà tenir una durada superior a 4 temporades.
- f) Avantatges de l'oferta adjudicatària: oferta econòmica i com a millores, pel que fa al material adscrit al servei vigilància i salvament, el subministrament d'una línia telefònica per contactar amb emergències, un flotador salvavides i una planxa de surf. També ofereix col·locar 19 caixes de seguretat en els para-sols (50 % dels para-sols autoritzats). Pel que fa a les campanyes de conscienciació mediambiental d'iniciativa pròpia dirigides als usuaris de la platja, ofereix utilitzar contenidors de reciclatge i col·locar ferratines informatives al cendrers. I pel que fa al subministrament i distribució entre els usuaris de cendrers de platja de cartró (o similar) reciclables, no indica el nombre de cendrers ni com es distribuiran, per la qual no es va valorar.

Lot 8. Cala d'Or:

- a) Data d'adjudicació: 25 de maig de 2017.
- b) Data de formalització del contracte: 30 de maig de 2017.
- c) Contractista: HOTEL CALA D'OR SA
- d) Import d'adjudicació: 18.000,00 euros.
- e) Termini d'execució: temporada 2017, prorrogable per mutu acord de temporada en temporada, si bé el contracte no podrà tenir una durada superior a 4 temporades.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

f) Avantatges de l'oferta adjudicatària: oferta econòmica i com a millores, pel que fa al material adscrit al servei vigilància i salvament, el subministrament d'una piragua. També ofereix col·locar 3 caixes de seguretat en els para-sols (100% dels para-sols). Pel que fa a les campanyes de conscienciació mediambiental d'iniciativa pròpia dirigides als usuaris de la platja, ofereix repartir tríptics informatius de la flora i de la fauna autòctona, i pel que fa a la neteja i bones pràctiques ambientals, ofereix repartir tríptics informatius sobre la utilització de les papereres i els perjudicis dels plàstics a la flora i fauna local. I, pel que fa al subministrament i distribució entre els usuaris de cendrers de platja de cartró (o similar) reciclables, ofereix distribuir entre els usuaris 5.000 cendrers cada any.

Lot 9. Caló dels Homes Morts:

- a) Data d'adjudicació: 19 de maig de 2017.
- b) Data de formalització del contracte: 25 de maig de 2017.
- c) Contractista: MARPORTSUNBEACH MALLORCA SL
- d) Import d'adjudicació: 20.000,00 euros.
- e) Termini d'execució: temporada 2017, prorrogable per mutu acord de temporada en temporada, si bé el contracte no podrà tenir una durada superior a 4 temporades.
- f) Avantatges de l'oferta adjudicatària: oferta econòmica i com a millores, pel que fa al personal de vigilància i salvament, destinar dos socorristes a la platja durant tota l'execució del contracte; i, pel que fa al material adscrit al servei vigilància i salvament, ofereix un cartell informatiu referent al servei reactiu de socorrisme, un cartell informatiu referent a l'estat de la mar, un tub de rescat, un rodet de rescat, un cap flotant de rescat, xiulets, un telèfon mòbil, un megàfon portàtil, un pulsioxímetre, aletes regulables, kit de màscara i tub, taulers espinals complets, jocs de fèrules inflables d'immobilització de 6 unitats, un joc de collarins, una planxa de rescat, un caiac, un equip d'oxigeno-teràpia portàtil, un desfibril·lador, i una embarcació de suport tipus zodiac per a rescats puntuals. També ofereix col·locar 24 caixes de seguretat (1 caixa per cada para-sol). Pel que fa a les campanyes de conscienciació mediambiental d'iniciativa pròpia dirigides als usuaris de la platja, ofereix nombroses campanyes relatives als valors mediambientals de la zona i de neteja i bones pràctiques. I pel que fa al subministrament i distribució entre els usuaris de cendrers de platja de cartró (o similar) reciclables, ofereix distribuir entre els usuaris 9.000 cendrers reciclables a l'any (36.000 unitats en 4 anys).

Santanyí, 9 de juny de 2017

El batle

Llorenç S. Galmés Verger



